

La Reserva Federal reduce las tasas de emergencia

Pareciera que de lo único que hablan todos en este momento es del coronavirus (también conocido como el COVID-19), y este fenómeno ahora también afecta a la Reserva Federal. Parte de la misión de la Reserva Federal es tratar de mantener el pleno empleo tanto como sea posible y las importantes alteraciones económicas provocadas por las pandemias son una grave amenaza a ese objetivo.

Ayer, en una reunión de emergencia, el Comité Federal de Mercado Abierto (Federal Open Market Committee, FOMC) tomó algunas medidas. Lo primero que se hizo fue reducir las tasas de interés a corto plazo en un punto completo a un intervalo de 0 % a 0.25 %.

Aunque no necesariamente se mueven siempre en conjunto, con frecuencia hay una correlación entre la disminución de las tasas a corto plazo y la disminución de las tasas a más largo plazo para cuestiones como las hipotecas. La Reserva Federal también anunció la compra de algunos activos, que analizaremos más abajo, que debería ayudar a respaldar el mercado hipotecario. Es un poco complejo, pero es el tipo de medida que admite tasas más bajas.

Además de la medida relacionada con la tasa de fondos federales y la compra de activos, el comité también redujo las tasas en una de sus mayores fuentes de fondos de emergencia para animar a los bancos a sentirse libres de pedirle dinero prestado para satisfacer la demanda de préstamos de los consumidores durante la situación del COVID-19. Además, redujo los requisitos de las reservas de los bancos. En general, las entidades prestamistas deben tener una cierta cantidad de efectivo reservado para demostrar solvencia y proteger la estabilidad del sistema.

A corto plazo, la Reserva Federal redujo considerablemente estos controles. Si los bancos no tienen la obligación de conservar tantos fondos, pueden ofrecer más préstamos para apoyar a los clientes. La Reserva Federal tomó algunas otras medidas orientadas a impulsar la economía a corto plazo en respuesta al virus, pero lo importante es saber que la situación es volátil en este momento. Si está interesado en una hipoteca, definitivamente consulte con un experto en préstamos hipotecarios. ¡Estamos aquí para ayudar! También puede llamarnos al (800) 785-4788.

Dicho esto, veamos el análisis.

Abajo se incluye la declaración del Comité Federal de Mercado Abierto (Federal Open Market Committee, FOMC).

Mis comentarios **están en negrita.**

El brote del coronavirus perjudicó a las comunidades y alteró la actividad económica en muchos países, incluidos los Estados Unidos. Las condiciones financieras mundiales también se vieron muy afectadas.

La información económica existente muestra que la economía de los EE. UU. inició este difícil período con una base sólida. La información recibida desde que el Comité Federal de Mercado Abierto se reunió en enero indica que el mercado laboral se mantuvo fuerte hasta febrero y que la actividad económica aumentó a un ritmo moderado. El aumento de empleo ha sido continuo, en promedio, en los últimos meses, y la tasa de desempleo se ha mantenido baja.

Aunque los gastos del grupo familiar aumentaron a un ritmo moderado, las inversiones fijas de las empresas y las exportaciones se mantuvieron escasas. Últimamente, el sector de la energía se vio afectado. Sobre una base de 12 meses, la inflación general y la inflación en artículos distintos de la comida y la energía están por debajo del 2 %. Las mediciones de la compensación inflacionaria basadas en el mercado han disminuido; las mediciones de las expectativas de inflación a más largo plazo basadas en encuestas cambiaron un poco.

Por lo general, preferimos pensar en esto como el párrafo del balance, y así es. Sin embargo, desde el comienzo, el FOMC reconoce que las cosas son un poco diferentes porque toda la información sobre la que se basó hasta este punto se había cerrado antes de la situación del COVID-19. Dicen que la economía era fuerte en febrero y que aumentó a un ritmo aceptable. Se siguen agregando empleos a las nóminas, lo que mantuvo bajo el desempleo. Los gastos del grupo familiar también aumentaron. La inversión de las empresas y las exportaciones del país podrían ser mejores.

Mientras tanto, la inflación no es la que quisiera la Reserva Federal, y preocupan en particular los mercados energéticos a causa de la guerra de precios que Arabia Saudita inició sobre el petróleo crudo. Sin embargo, las expectativas de inflación a más largo plazo no cambiaron mucho.

De conformidad con su mandato estatutario, el comité busca promover el empleo máximo y la estabilidad de los precios. Los efectos del coronavirus pesarán sobre la actividad económica a corto plazo y supondrán riesgos para las perspectivas económicas. En vista de esta situación, el comité decidió bajar el rango objetivo para la tasa de fondos federales a 0 a 1/4 %. El comité espera mantener este rango objetivo hasta estar seguro de que la economía ha soportado los acontecimientos recientes y esté encaminada para lograr sus objetivos de empleo máximo y estabilidad de los precios. Esta medida

ayudará a apoyar la actividad económica, las condiciones sólidas del mercado laboral y el retorno de la inflación al objetivo simétrico del 2 % del comité.

Como es habitual, este es el primer párrafo que realmente llama la atención de los participantes del mercado. En el marco del efecto adverso que el COVID-19 sin duda tendrá sobre la economía a corto plazo, la Reserva Federal optó por bajar las tasas de interés a corto plazo en un punto completo a un rango de 0 % a 0.25 % (énfasis mío). El objetivo es tratar de mitigar el impacto del virus para favorecer la expansión económica continua. Planean mantener las tasas de esta manera durante todo el tiempo que el COVID-19 nos afecte.

El comité seguirá controlando las implicaciones de la información entrante para las perspectivas económicas, incluida la información relacionada con la salud pública, así como las novedades mundiales y las presiones inflacionistas silenciadas, y usará sus herramientas y actuará según sea necesario para apoyar la economía. Al determinar el momento y la magnitud de los futuros ajustes a la postura de la política monetaria, el comité evaluará las condiciones económicas logradas y previstas en relación con su objetivo de empleo máximo y su objetivo de inflación simétrico del 2 %.

Esta evaluación tendrá en cuenta una gran variedad de información, incluidas las mediciones de las condiciones del mercado laboral, los indicadores de las presiones inflacionistas y las expectativas de inflación, y las lecturas sobre las novedades financieras e internacionales.

Este es el párrafo habitual en el que la Reserva Federal nos cuenta todo lo que está vigilando.

Lo que es diferente aquí es la referencia a la salud pública, ya que ese es el comodín en toda esta situación, tanto para los bancos centrales nacionales como internacionales. Es algo a lo que todos estarán prestando atención.

La Reserva Federal está preparada para usar su gama completa de herramientas para respaldar el flujo crediticio a los grupos familiares y las empresas y, de ese modo, promover sus objetivos de empleo máximo y estabilidad de los precios. Para promover el correcto funcionamiento de los mercados para los valores del Tesoro y los valores respaldados por hipotecas de agencias que son centrales para el flujo crediticio a los grupos familiares y las empresas, en los próximos meses, el comité aumentará sus tenencias de valores del Tesoro en, al menos, \$500,000 millones y sus tenencias de valores respaldados por hipotecas de agencias en, al menos, \$200,000 millones.

El comité también reinvertirá todos los pagos de capital de las tenencias de valores respaldados por hipotecas de agencias y valores de deudas de agencias de la Reserva Federal en valores respaldados por

hipotecas de agencias. Además, el Open Market Desk hace poco amplió sus operaciones de contratos de recompra a plazo y de un día para otro. El comité seguirá supervisando las condiciones del mercado con atención y está preparado para modificar sus planes según sea necesario.

Esto también es nuevo y establece todo lo que la Reserva Federal planea hacer para apoyar la economía durante esta crisis. El punto principal que se trata en este párrafo repercute de forma muy directa en usted si busca una hipoteca en este momento. Prometieron comprar bonos del Tesoro y, lo que es más importante para los propietarios de viviendas y los potenciales propietarios, valores respaldados por hipotecas. A medida que más participantes del mercado compran los instrumentos financieros respaldados por hipotecas de los Estados Unidos, las tasas hipotecarias tienden a bajar porque la tasa de retorno de esas inversiones no tiene que ser tan alta para que las personas participen. Todo se remonta a la oferta y la demanda en economía 101.

El comité también dijo que planea reinvertir los valores que vencieron en más valores respaldados por hipotecas, lo que debería propiciar una mayor tendencia hacia tasas más bajas en comparación con lo que sucedería si la Reserva Federal no estuviese haciendo estas compras.

Votaron a favor de la medida de política monetaria Jerome H. Powell, presidente; John C. Williams, vicepresidente; Michelle W. Bowman; Lael Brainard; Richard H. Clarida; Patrick Harker; Robert S. Kaplan; Neel Kashkari y Randal K. Quarles. Votó en contra de esta medida Michelle W. Bowman, que estuvo completamente de acuerdo con todas las medidas tomadas en esta reunión para promover el correcto funcionamiento de los mercados y el flujo crediticio a los grupos familiares y las empresas, pero prefirió reducir el rango objetivo para la tasa de fondos federales a 1/2 a 3/4 %.

La Reserva Federal estuvo, en su mayoría, de acuerdo con esta medida. Solo el miembro del Comité Loretta Mester consideró que el recorte de la tasa de interés a corto plazo no debería ser tan alto, aunque estuvo de acuerdo con todas las demás medidas.

En un conjunto de medidas relacionadas para satisfacer las necesidades crediticias de los grupos familiares y las empresas, la Reserva Federal anunció medidas relacionadas con la ventana de descuentos, el crédito intradía, el capital bancario y los colchones de liquidez, los requisitos de reservas y, en coordinación con otros bancos centrales, los acuerdos de líneas de canje de liquidez en dólares. Puede encontrar más información en el [sitio web](#) de la Junta de la Reserva Federal.

La Reserva Federal también tomó otras medidas, incluida la disminución de las tasas en los servicios de préstamos de la ventana de descuentos, que es una importante fuente de efectivo de emergencia para las entidades prestamistas durante los momentos de crisis. El Comité quiere que las entidades prestamistas se sientan cómodas con el uso de esto para respaldar los préstamos a los consumidores. Los otros cambios que destacaremos se relacionan con los requisitos de reservas y los cambios al capital bancario y los colchones de liquidez. Estos cambios significan que las personas, en teoría, deberían tener acceso a más fondos si los necesitan porque los bancos pueden prestar más ya que no necesitan disponer de tanto dinero en efectivo para demostrar estabilidad.